



**BOULEVARD DE  
L'IMMOBILIER**

**VILLA TOIT 159 M<sup>2</sup> - TERRASSE  
35 m<sup>2</sup> - SOLARIUM 44 m<sup>2</sup> -**

1 465 000 €

01 a 60 ca

5 pièces

Saint-Raphaël Port - Centre  
Ville



A voir absolument

Référence VA6323, Mandat N°4127 CENTRE VILLE PORT  
- PROGRAMME NEUF HAUT STANDING Dernière  
Opportunité du Secteur -  
VILLA SUR LE TOIT 159 m<sup>2</sup> - Vue mer latérale -  
Séjour/Salon/Cuisine US 78 m<sup>2</sup> - 4 Chambres -  
3 Salles d'eau - Terrasse S/O 35 m<sup>2</sup> - Solarium 44 m<sup>2</sup> -  
Garage double et Cave  
Livraison 3ème Trimestre 2020 -  
En copropriété 11 Lots -  
Charges annuelles estimées : 2760 € - FNR -

Mandat N° 4127. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une  
copropriété de 11 lots. Quote-part moyenne du budget  
prévisionnel 2 760 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos  
honoraires : [http://www.boulevard-de-  
immobilier.com/honoraires](http://www.boulevard-de-immobilier.com/honoraires)

Type d'appartement	T5 et plus
Surface	159.52 m <sup>2</sup>
Séjour	78 m <sup>2</sup>
Balcon	44 m <sup>2</sup>
Terrasse	35 m <sup>2</sup>
Pièces	5
Chambres	4 placards
Salle d'eau	3
WC	2 Indépendant
Étage	3
Epoque, année	2019 Neuf
État général	Neuf
Chauffage	Climatisation Individuel
Cuisine	Nue, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Exposition	Ouest
Ascenseur	Oui
Autres	Climatisation Digicode Interphone Portail motorisé Volets électriques
Charges	230 € /mois



**BOULEVARD DE L'IMMOBILIER**

366, rue Victor Reybaud  
83600 Fréjus  
04 94 95 49 05



**Virginie BONIVARDO**  
boulevard.de.immobilier@gmail  
.com

04 94 95 49 05



